

ПЛАН

содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме ТСЖ «Кривоноса-3» на 2015 год


№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Количество	Стоимость, руб.	Срок исполнения
Ремонтно-строительные работы конструктивных элементов зданий.					
1	Частичный ремонт фасада (Входы в подъезды)	м ²			По мере необходимости
2	Герметизация вертикальных и горизонтальных межпанельных швов	м.п.		260 1 кв.м	По мере необходимости
3	Ремонт вентиляционных шахт	м ² /шт	13 шт	130 000	Май-июнь
4	Ремонт ступеней и площадок в подъездах	м ²	Вход в 1 подъезд		Июль
5	Герметизация стыков примыкания отмостки к дому	п.м.			По мере необходимости
6	Косметический ремонт арочного перехода	м ²			Июнь
7	Установка перил на входах в 1, 2, 5 подъезды и в арочном переходе.				Июль
Малярные работы.					
1	Покраска: оконных блоков	кг.	60		
	металлических конструкций	кг.	10		
	контейнеров	кг.	6		
	урн	кг.	8		
	дверей	кг.	12		
Столярные работы.					
1	Установка врезных замков	шт.			По мере необходимости
2	Установка навесных замков	шт.			По мере необходимости
3	Установка накладных замков	шт.			По мере необходимости
4	Установка переходов через трубы отопления в подвале дома	шт.	10		Июнь
Электротехнические работы.					
1	Замена выключателей в подвале	шт.			По мере необходимости
2	Замена выключателей в подъезде	шт.			По мере необходимости
3	Замена светильников в подъезде	шт.			По мере необходимости
4	Замена блоков фотореле	шт.			По мере необходимости
5	Установка таймеров в электрощитовой	шт.			По мере необходимости
6	Установка диодов	шт.			По мере необходимости
7	Установка датчиков (шумовых)	шт.			По мере необходимости
8	Замена УЗО	шт.			По мере необходимости
9	Частичный ремонт электропроводки	м.			По мере необходимости
10	Замена автоматов защиты	шт.			По мере необходимости
Кровельные работы					
1	Ремонт мягкой кровли (6 подъезд)	м ²	200	90 000	Май-июнь
2	Ремонт козырьков тамбура	шт.			По мере необходимости
3	Ремонт козырьков балконов	м ²			По мере необходимости
Внешнее благоустройство					
1	Ремонт мусорных контейнеров	шт.			По мере необходимости
2	Замена и укрепление затворов мусоропровода	шт.			По мере необходимости
3	Ремонт, замена поэтажных мусороприёмных клапанов	шт.			По мере необходимости
5	Обрезка деревьев, кустарников	шт.	21		По мере необходимости
8	Установка и восстановление решеток на прямки и входы в подвалы	шт.	3		
Сантехнические работы					
1	Замена трубопровода нижней разводки ХВС	м.п.	кап.рем.	330 000	Май
2	Замена сбросников отопления и ГВС	шт.	128	89 600	Март

Председатель правления _____


Мойса И.И.

Согласовано
Члены правления:

Мойса И.И. 

Дроздов В.П. 

Шельмин С.В. 

Сумская В.Н. 

Агапов О.А. 

Добровитченко Н.А. 

Попов В.Н. 

Бугреев И.В. 

Паршонкова М.Л. 